

苏州市相城区第四届人民代表大会第二次会议  
代表建议、批评和意见专用纸

(第 129 号) 类别:

代 表 姓 名	施炳根 杨群英 何建梁	工 作 单 位	苏州市金澄薄板集团有限公司 太平街道盛泽村 太平街道旺巷村
事由：关于加快推进安置房建设规划落地的建议			
内容：根据区棚户区改造（搬迁）三年计划，搬迁房屋 3.1 万户，新建安置房 5.6 万套 818 万平方米。安置房建设从规划、用地、建设审批需要一定的时间，再加上设计、建造时间，建设周期快则 3 年，慢则时间更长。一方面搬迁群众过渡租房居住，带来生活诸多不便，另一方面拉长了安置过渡期也会增加安置成本，关键还会直接影响搬迁工作推进。我们太平街道地处阳澄生态新区核心地段，搬迁任务也很繁重，三年内要搬迁房屋 4360 户，需建设安置房屋 9720 套 180 万平方米。需建设用地 920 亩。目前太平安置房建设用地缺乏，安置房建设相对滞后，在区政府及相关区委办局的协调下初步确定市储备地块 300 亩作为安置房建设用地，目前尚缺 620 亩安置房建设用地均处在基本农田区域，根据区棚户区改造（搬迁）三年计划，2020 年 10 月前 180 万平米的安置房必须开工建设才能纳入保障房棚改资金统筹范围内，以确保安置房建设资金落实减轻街道安置房建设的资金负担。为加快推进安置房建设，为此建议：区相关主管部门要与板块协调，帮助太平街道加快安置房的规划落地。			
承 办 单 位		备 注	

一事一纸。请勿用铅笔写。字迹要清楚。 年 月 日收到